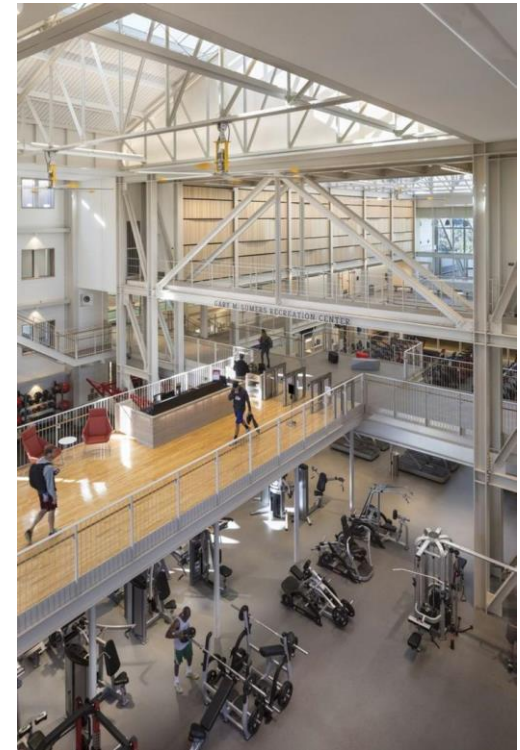
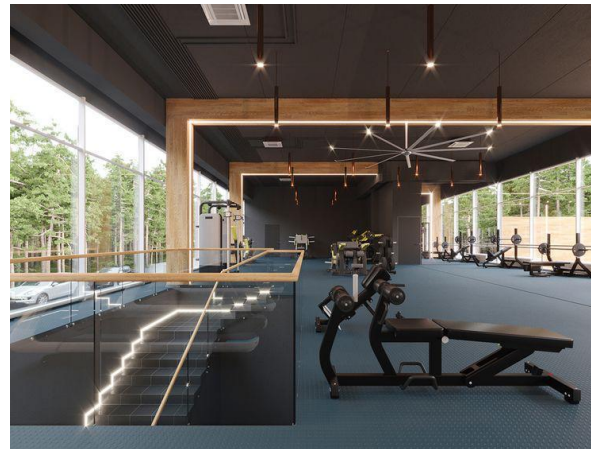
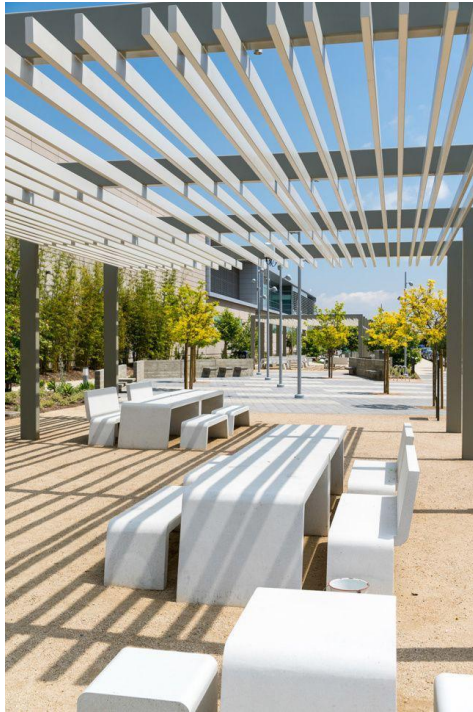


# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

مجموعه ورزشی مهرگان



# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION

## MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

### مقدمه

امروزه موضوع توسعه پایدار، از جایگاه ویژه‌ای در ادبیات شهری برخوردار است و معماری یکی از ابزارهایی است که می‌تواند در انجام این مهم یاری رسان باشد. البته در نگاهی کلان این سیاست‌های جاری در هر سرزمین است که سازمان دهنده توسعه هر کشور است. اما با این حال، توجه به شرایط موجود و در نظر گرفتن ظرفیت‌های محیطی و انسانی، می‌تواند چراغی ولو کم نور، به سوی توسعه پایدار باشد. در فرآیند توسعه پایدار، ظرفیت‌های زیست محیطی، اجتماعی و اقتصادی، نقشی بسزا در شکل‌گیری آن دارند. در این میان، ظرفیت‌های اجتماعی در بستر محیط زیستی انسان، بدون شک پتانسیلی بزرگ در اختیار ما می‌گذارد. توجه به منابع انسانی به عنوان یک منبع نامحدود، می‌تواند در شکل‌گیری اجتماعی پایدار و به دنبال آن شکل‌گیری «اینهمانی» منطبق بر ارزش‌ها و سافت‌های محیطی، نقشی مؤثر ایفا کند؛ که این امر خود در ایجاد اقتصادی پویا و پایدار، جایگاه خاصی دارد.

امروزه ورزش یکی از نیازهای مهم جامعه است که علاوه بر نقش تندرستی و سلامتی، می‌تواند در شکل‌گیری فرهنگی مبتنی بر درست زیستن هم مؤثر و مفید باشد. در طول تاریخ سلامتی جسم و روان همواره در کنار هم ستوده شده‌اند. در این راستا مکانی برای ورزش کردن تنها جهت پرورش جسم نیست، بلکه آغاری می‌تواند باشد بر شکل‌گیری فرهنگی پویا، یاور و ارزشمند.

زیست‌کی‌کزی زاید و کاستی

به ورزش بود مرد را راستی

# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION

## MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

### ▪ موضوع مسابقه

در جهان امروز، مجموعه‌های ورزشی متناسب با تغییرات و تعاملات ورزشی - فرهنگی جوامع شکل می‌گیرند. نگاه امروز به مجموعه‌های ورزشی چون گذشته که تنها سافتمانی جهت ورزش باشد نیست؛ بلکه توأمان به عنوان نماد فرهنگی جهت تعاملات ورزشی نیز در نظر گرفته می‌شود. مکانی که می‌تواند در کنار ورزش به سافتن یک "اینهمانی جمعی" بیانجامد و "اینهمانی" گامی می‌شود برای ایجاد مس تعلق مکان.

نیاز به ایجاد مس تعلق مکان و اینهمانی زمانی خود را بیشتر نشان می‌دهد که در بافت‌های جدید شهری، ابعاد رومی و روانی انسان نادیده گرفته می‌شود. بنابراین مکان‌های این چنین می‌توانند زمینه‌ای برای ظهور اینهمانی و تعلق مکان باشند. در این راستا گروه صنعتی هفت الماس تصمیم دارد یک مجموعه ورزشی در شهرک مهرگان با رویکرد ورزشی - اجتماعی امداد نماید. که به نوعی برای شهروندان مهرگان مس تعلق مکان و اینهمانی را به ارمغان آورد.

### ▪ اهداف مسابقه

بر این اساس، هدف از برگزاری مسابقه، مشارکت اهالی طرامی، هنر و فرهنگ، بفرص طرامان فلاق و جوان است که با توجه به بستر اقلیم و بوم و فرهنگ منطقه، با پیشنهاد یک مجموعه ورزشی مناسب، به ایجاد مکانی که مس تعلق و اینهمانی را به ارمغان می‌آورد مبادرت ورزند.

### ▪ اهداف مورد نظر گروه برگزار کننده عبارتند از :

۱. توجه و هماهنگی با اقلیم و بستر طرح.
۲. توجه به نقش فرهنگ‌سازی کالبد مجموعه ورزشی در بستر معماری پایدار، با رویکرد پایداری اجتماعی.
۳. توجه توأمان به تکنیک‌های سافت و فناوریانه نوین.

# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION

## MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

۴. توجه به ویژگی‌های کاربری و عملکردی مجموعه.

۵. رعایت اصل صرفه‌جویی و هزینه کرد بهینه در ساخت.

۶. طراحی محوطه با رویکرد استفاده عمومی و پتانسیل تبدیل شدن به یک رویداد شهری.

### ▪ ضوابط طراحی و معیارهای طراحی

تراکم ساختمانی زمین ورزشگاه حداکثر ۵۰ درصد سطح کل قطعه و در سه طبقه می‌باشد. همچنین امداد زیرزمین در قالب تأسیسات و پارکینگ برای مجموعه ورزشی مجاز می‌باشد.

### ▪ ضوابط طراحی و ملاحظات فنی

۱. محوربندی و ستون‌گذاری در پلان‌ها (معرفی سازه مجموعه)

۲. مشخص نمودن مقاطع با احتساب ضخامت تقریبی سقف‌ها سازه‌های پیشنهادی و سیستم‌های تأسیساتی

۳. تعریف مناسب تراز طبقات در پلان‌ها مقاطع و نماها

۴. تعریف پارکینگ به ازای هر ۵ نفر یک عدد یا هر ۴۰ مترمربع اعیان یک واحد الزامیست.

۵. مبلمان فضاها چه داخلی و چه خارجی

۶. تعبیه مسیرهای آتشنشانی و خدماتی در سایت

۷. طرح محوطه‌سازی با جزئیات بر اساس رویکرد فواسته شده

# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION

## MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

### ▪ معیارهای طراحی

۱. همسازی سازه و فضای معماری
۲. ترکیب امجا و یا انتفاب امجا متناسب با اهداف طراحی
۳. در نظر داشتن مسائل فنی از جمله تأسیسات و جزئیات اجرایی

### ▪ قالب ارائه طرح

۱. اطلاعات و مشخصات طراح یا طراحان در قالب فایل WORD (نام، نام خانوادگی، تاریخ تولد و .....
۲. شرح ایده و سازه در یک صفحه A4 به صورت فایل PDF و WORD
۳. شرح توجیه اقتصادی اقلیمی اجرایی و تأسیسات در قالب ۲ صفحه A4 به صورت فایل PDF و WORD
۴. پلان‌ها و نماها با مقیاس ۱/۲۰۰ (ارائه ماکت اختیاری می‌باشد).
۵. آثار به صورت شیت‌بندی در سایز ۷۰\*۱۰۰ بدون درج نام شرکت‌کنندگان و دفترچه نقشه‌ها به صورت A2 و سند دیجیتال جهت ارائه به داوران، دریافت می‌گردد.

# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION

## MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

### ▪ برنامه زمانی مسابقه

ثبت نام و ارسال آثار: ۸ تیر تا ۱۵ مرداد ۱۴۰۰

اعلام منتخبین مرحله اول: ۲۰ مرداد ۱۴۰۰

تکمیل جزئیات طرح های منتخب: ۲۰ مرداد تا ۵ شهریور ۱۴۰۰

دفاعیه منتخبین: ۷ تا ۱۰ شهریور

### ▪ نمونه‌ی داورى مسابقه

داوران این مسابقه عبارتند از: مدیران مجموعه هفت الماس و اساتید معماری دانشگاه بین المللی و آزاد.

### ▪ جوایز مسابقه

رتبه اول: ۳۰ میلیون تومان

رتبه دوم: ۲۰ میلیون تومان

رتبه سوم: ۱۰ میلیون تومان

# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION

## MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

### ▪ نمونه ثبت نام

علاقه‌مندان به شرکت در این مسابقه می‌توانند با ورود به سایت [www.seven-diamonds.com](http://www.seven-diamonds.com) و پر کردن مشخصات خود در فرم مسابقه فرهنگی ورزشی مهرگان در این رویداد شرکت نمایند.

شماره تماس با دبیرخانه مسابقات : 028-32560021-5 ( داخلی ۳۱۴ )

آدرس دبیرخانه : کیلومتر ۱۸ اتوبان قزوین تهران، شرکت صنایع هفت الماس، واعد عمران و معماری.

### ▪ برنامه فیزیکی پیشنهادی :

- سرانه‌های ورزشی-تفریحی برای ۲۴۰۰ نفر تعریف گردد.
- مسامت زمین ۴۳۵۰ مترمربع می‌باشد.
- مسامت کل بنا ۶۵۲۵ مترمربع.
- قابل ذکر است اعداد می‌تواند مطابق با سرانه‌ها تغییر کند.

### ▪ فضاهای پیشنهادی کارفرما :

#### ▪ فضاهای تفریحی - ورزشی

زمین ورزشی در فضای باز

# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION

## MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

سالن ورزشی چندمنظوره (۲ زمین والیبال و ۲ زمین بسکتبال تمرینی) قابل استفاده آقایان و (۲ زمین والیبال و ۲ زمین بسکتبال تمرینی) قابل استفاده خانم‌ها به صورت مجزا.

سالن ورزش‌های گروهی (رزمی، بدنسازی، ایروبیک، TRX، یوگا)

سالن ماساژ و سونا خشک

سالن ورزشی کودکان

فضای بسته بازی کودکان

سالن فوتبال دستی و ایرهاکی

سالن بازی‌های کامپیوتری

سالن پینگ پونگ

سالن اسکواش

▪ فضاهای خدماتی

پارکینگ‌ها

تشکیلات اداری

تری‌ا و رستوران

# ARCHITECTURE DESIGN COMPETITION

## MEHREGAN SPORT & ENTERTAINMENT COMPLEX

اتاق کمک‌های اولیه

سرویس‌های بهداشتی (با تفکیک جنسیت و گروه سنی بزرگسال و کودک)

انبار و تأسیسات

▪ فضاهای رو باز

زمین اسکیت

فضاهای سبز و آب‌نما

فلق فضاهایی برای تعاملات اجتماعی